



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul 189 (XXXIII) — Nr. 1043

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 1 noiembrie 2021

SUMAR

<u>Nr.</u>	<u>Pagina</u>
HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI	
1.174. — Hotărâre privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001	2–11
DECIZII ALE PRIM-MINISTRULUI	
530. — Decizie privind constituirea Comitetului interministerial pentru identificarea și implementarea unor măsuri eficiente la nivel național având ca rezultat îmbunătățirea calității aerului.....	12
531. — Decizie pentru modificarea anexei la Decizia prim-ministrului nr. 229/2013 privind stabilirea componenței Comisiei Naționale pentru Compensarea Imobilelor	13
532. — Decizie privind exercitarea, cu caracter temporar, prin detașare, de către domnul Florea Damian a funcției publice din categoria înalților funcționari publici de secretar general adjunct al Ministerului Culturii	13
533. — Decizie privind înființarea Grupului de lucru interinstituțional GLI-CYBER	14
ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE	
1.945. — Ordin al ministrului mediului, apelor și pădurilor pentru modificarea și completarea Normelor tehnice privind elaborarea amenajamentelor silvice, modificarea prevederilor acestora și schimbarea categoriei de folosință a terenurilor din fondul forestier, aprobate prin Ordinul ministrului apelor și pădurilor nr. 766/2018	15–16

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRĂRE

privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. III din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 55/2021 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. I. — Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 626 din 4 octombrie 2001, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Articolul 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 3. — (1) Tinerii, în sensul prevederilor art. 8 alin. (1) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunt persoane majore în vârstă de până la 35 de ani la data depunerii cererii pentru repartizarea unei locuințe construite prin programele Agenției Naționale pentru Locuințe, destinate închirierii, și care pot primi repartiție pentru locuință în cel mult 60 de luni de la împlinirea acestei vârste.

(2) Specialiștii din învățământ sau sănătate, în sensul prevederilor art. 8 alin. (11) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunt persoane majore care, indiferent de vârstă, pot depune cerere pentru repartizarea unei locuințe construite prin programele Agenției Naționale pentru Locuințe, destinate închirierii în mod exclusiv specialiștilor din sănătate și/sau învățământ, dacă sunt angajați ai unităților din domeniile respective aflate pe raza unității administrativ-teritoriale în care sunt amplasate locuințele, și care nu dețin o locuință în proprietate pe raza unității administrativ-teritoriale respective.”

2. La articolul 15, alineatele (23), (24) și (25) se modifică și vor avea următorul cuprins:

„(23) Chiria se stabilește de către administratorii locuințelor prevăzute la art. 8 alin. (2) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea prevederilor art. 8 alin. (7)—(10) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și se utilizează ca model exemplul din anexa nr. 16.

.....
(24) În aplicarea prevederilor art. 8 alin. (9³) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în situația în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe fiecare membru al familiei, în termenul stabilit de administratorii locuințelor pentru calcularea cuantumului chiriei sau pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile legii, chiria calculată potrivit prevederilor alin. (23) și (23¹) se ponderează cu coeficienții prevăzuți la art. 8 alin. (8) din lege,

fără a se aplica coeficientul de ponderare de la art. 8 alin. (9) din lege și prevederile alin. (24¹).

(25) În aplicarea prevederilor art. 8 alin. (13) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sumele reprezentând recuperarea investiției din cuantumul chiriei, diminuate corespunzător după aplicarea coeficienților de ponderare prevăzuți la art. 8 alin. (8) și (9) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se înregistrează în contul deschis pe seama consiliilor locale ale comunelor, orașelor, municipiilor, respectiv ale sectoarelor municipiului București, consiliilor județene, Consiliului General al Municipiului București, la unitățile Trezoreriei Statului, precum și pe seama instituțiilor administrației publice centrale din domeniul învățământului, respectiv din domeniul sănătății sau a unităților aflate în subordinea ori sub coordonarea acestor instituții, la unitățile Trezoreriei Statului, conform structurii prevăzute în anexa nr. 10 «Clasificația indicatorilor privind bugetul instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii» la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1.954/2005 pentru aprobarea Clasificației indicatorilor privind finanțele publice.”

3. La articolul 17, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(3) Inventarele prevăzute la alin. (1) și (2) sunt însoțite de o notă justificativă pentru fundamentarea realizării investițiilor, prin care se vor stabili necesitatea și oportunitatea realizării construcțiilor de locuințe, și sunt centralizate la nivelul Agenției Naționale pentru Locuințe, care constituie o bază de date în acest sens, ținându-se cont de angajamentele asumate în dezvoltarea Programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii.”

4. La articolul 19², alineatul (3) se abrogă.

5. La articolul 19², alineatul (4) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(4) Valoarea de vânzare a locuinței se stabilește potrivit prevederilor art. 10 alin. (2) lit. d) și e) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la data vânzării acesteia. Valoarea de vânzare a locuinței reprezintă valoarea de investiție a locuinței, diminuată cu contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentând recuperarea investiției, calculată în funcție de durata normată de funcționare a clădirii, reținută de autoritățile administrației publice locale, ale sectoarelor municipiului București și/sau

centrale, și virată către A.N.L. conform prevederilor art. 8 alin. (13) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Valoarea obținută se diminuează cu amortizarea calculată, potrivit legii, și se actualizează cu rata inflației, comunicată de Institutul Național de Statistică, pentru perioada cuprinsă între data punerii în funcțiune a locuinței și data vânzării acesteia, data vânzării fiind considerată data depunerii cererii de achiziționare a locuinței, cu respectarea prevederilor art. 10 alin. (1) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Valoarea actualizată se ponderează cu coeficientul prevăzut la art. 10 alin. (2) lit. d¹) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform modelului prevăzut în anexa nr. 23.”

6. La articolul 19², alineatele (4¹), (5), (5¹) și (5²) se abrogă.

7. La articolul 19², alineatele (6)—(8) se modifică și vor avea următorul cuprins:

„(6) Pentru stabilirea valorii de vânzare, acolo unde este cazul, se calculează cota procentuală din această valoare care revine construcțiilor aflate în diverse stadii de execuție sau de finalizare și care au fost utilizate pentru construirea locuințelor respective, potrivit prevederilor art. 2 alin. (7) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(7) Pentru stabilirea cotei-părți din valoarea de vânzare care revine construcțiilor aflate în diverse stadii de execuție sau de finalizare și care au fost utilizate pentru construirea locuințelor respective, potrivit prevederilor art. 2 alin. (7) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, acolo unde este cazul, la suma constituită din valoarea de vânzare calculată potrivit alin. (4) se aplică procentul stabilit potrivit prevederilor alin. (6).

(8) Pentru stabilirea prețului final de vânzare a locuinței, la valoarea de vânzare calculată conform prevederilor alin. (4) se adaugă comisionul de până la 1% al unității prin care se efectuează vânzarea, pentru acoperirea cheltuielilor de evidență

și vânzare. Cota de până la 1% se aplică la valoarea de vânzare calculată a locuinței, stabilită conform art. 10 alin. (2) lit. d) teza întâi din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare.”

8. Articolul 32 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 32. — Anexele nr. 1—23 fac parte integrantă din prezentele norme metodologice.”

9. Anexele nr. 3, 11 și 16 se modifică și se înlocuiesc cu anexele nr. 1—3 la prezenta hotărâre.

10. După anexa nr. 22 se introduce o nouă anexă, anexa nr. 23, având cuprinsul prevăzut în anexa nr. 4 la prezenta hotărâre.

11. În tot cuprinsul normelor metodologice, denumirea „Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice” se înlocuiește cu denumirea „Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației”, iar sintagma „tinere specialiști din învățământ sau din sănătate” se înlocuiește cu sintagma „specialiști din învățământ sau din sănătate”.

Art. II. — Lista de priorități prevăzută la art. 15 alin. (1) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv cu cele aduse prin prezenta hotărâre, se actualizează dacă în anul 2021 urmează să se finalizeze și să se repartizeze locuințe noi pentru tineri, destinate închirierii. Pentru refacerea listei de priorități se iau în considerare cererile depuse până la sfârșitul lunii anterioare aprobării acesteia.

Art. III. — Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 626 din 4 octombrie 2001, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele aduse prin prezenta hotărâre, va fi republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, dându-se textelor o nouă numerotare.

PRIM-MINISTRU
FLORIN-VASILE CÎȚU

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,

Kelemen Hunor

Ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației,

Cseke Attila Zoltán

p. Ministrul sănătății, interimar,

Vass Levente,

secretar de stat

Ministrul educației,

Sorin-Mihai Cîmpeanu

Ministrul finanțelor,

Dan Vilceanu

PROGRAM
de derulare a investițiilor privind construcțiile de locuințe pentru tineri, destinate închirierii

Nr. crt.	Obiective	Execută	Coordonează și răspund	Termen
0	1	2	3	4
1	Inventarierea solicitării de locuințe, a amplasamentelor de construcții și a lucrărilor tehnico-edilitare aferente acestora, inclusiv planurile urbanistice aprobate pentru amplasamentele propuse (conform modelului prevăzut în anexa nr. 1) și înregistrarea solicitărilor în baza de date	Autoritățile publice locale și/sau centrale	A.N.L.	Anual sau ori de câte ori este cazul
2	Elaborarea și aprobarea programului anual de construcții de locuințe (conform modelelor prevăzute în anexele nr. 2 și 22)	A.N.L.	Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin direcțiile de specialitate	Conform prevederilor art. 37 alin. (1) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, sau după comunicarea bugetului de stat alocat pentru program sau ori de câte ori este cazul
3	Rectificarea programului anual de finanțare de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în funcție de sumele aprobate cu această destinație	A.N.L.	Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin direcțiile de specialitate	După comunicarea rectificării bugetului de stat alocat pentru program și ori de câte ori este cazul
4	Preluarea, în condițiile legii, a terenurilor de construcție prin contract (conform modelului prevăzut în anexa nr. 13)	Autoritățile publice locale și/sau centrale	A.N.L.	După 15 zile de la comunicarea includerii în programul de finanțare
5	Elaborarea și aprobarea studiilor de fezabilitate, inclusiv a indicatorilor tehnico-economici, cu respectarea prevederilor legale în vigoare în domeniu	A.N.L. împreună cu autoritățile publice locale și/sau centrale	Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin direcțiile de specialitate A.N.L.	După 60 de zile de la comunicarea includerii în programul de finanțare
6	Promovarea și derularea investițiilor în construcția de locuințe:			După aprobarea indicatorilor tehnico-economici conform prevederilor Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare
	a) achiziția publică a serviciilor de proiectare și a lucrărilor de execuție			
	a.1) achiziția și elaborarea proiectului tehnic	A.N.L.	Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin A.N.L.	Conform prevederilor legislative în vigoare
	a.2) autorizarea lucrărilor de construcții	A.N.L. prin proiectantul general al lucrărilor	Autoritățile publice locale Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin A.N.L.	Conform prevederilor legislative în vigoare

0	1	2	3	4
	a.3) achiziția și contractarea lucrărilor de execuție/lucrărilor rest de executat	A.N.L.	Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin A.N.L.	Conform prevederilor legislative în vigoare
	b) realizarea lucrărilor de construcții-montaj/lucrărilor rest de executat			
	b.1) preluarea amplasamentelor	A.N.L. împreună cu autoritățile publice locale și/sau centrale și executantul lucrărilor	Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin A.N.L.	Conform legii și prevederilor contractului semnat între A.N.L. și autoritățile publice locale și/sau centrale
	b.2) urmărirea și decontarea lucrărilor de construcții-montaj, conform legislației în vigoare	A.N.L.	Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin A.N.L.	Conform prevederilor contractuale
	b.3) recepția lucrărilor de construcții-montaj	A.N.L. împreună cu instituțiile abilitate, conform prevederilor legale în vigoare	Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin A.N.L.	Conform prevederilor contractuale și prevederilor legislative în vigoare în domeniu
	b.4) predarea obiectivelor de investiții către autoritățile publice locale și/sau centrale	A.N.L.	Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin A.N.L.	
	b.5) repartizarea locuințelor către beneficiari	Autoritățile publice locale și/sau centrale		După primirea locuințelor în administrare, conform prevederilor legale în vigoare
7	Finanțarea obiectivelor de investiții care se realizează conform programului anual			
	a) fundamentarea sumelor necesare de la bugetul de stat, conform listelor întocmite și aprobate conform punctului 2	A.N.L.	Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin A.N.L.	Conform prevederilor legislative în vigoare
	b) deschiderea finanțării obiectivelor de investiții	A.N.L.	Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin A.N.L.	Conform prevederilor legislative în vigoare
	c) evidențierea surselor de finanțare în contul A.N.L. deschis la Trezoreria Statului	Ministerul Finanțelor	A.N.L.	Permanent
	d) solicitarea lunară a necesarului de fonduri de la bugetul de stat pentru decontarea lucrărilor executate	A.N.L.	Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin A.N.L.	Conform prevederilor legislative în vigoare
	e) solicitarea alocațiilor bugetare pentru decontarea producției executate (conform modelului prevăzut în anexa nr. 9)	A.N.L.	Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin direcțiile de specialitate	Conform prevederilor legislative în vigoare
	f) monitorizarea derulării programului de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii	A.N.L.	Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin direcțiile de specialitate	Lunar, conform prevederilor legislative în vigoare

CRITERII - CADRU
pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe
și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii

A. Criterii de acces la locuință:

1. Titularul cererii de repartizare a unei locuințe pentru tineri, destinată închirierii, trebuie să fie major, în vârstă de până la 35 de ani la data depunerii cererii, și să poată primi repartiție pentru locuință în cel mult 60 de luni de la împlinirea acestei vârste. Cererea de locuință se efectuează numai individual și în nume propriu.

NOTĂ*):

Prin excepție, în cazul construcțiilor de locuințe, destinate închirierii în mod exclusiv specialiștilor din învățământ sau sănătate, conform prevederilor art. 3 alin. (2) din Normele metodologice, pot depune cereri pentru repartizarea unei locuințe pentru tineri, destinate închirierii, și după împlinirea vârstei de 35 de ani.

2. Titularul cererii de locuință și ceilalți membri ai familiei acestuia — soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia — trebuie să nu dețină și să nu fi deținut o altă locuință în proprietate și/sau să nu fie beneficiarul unei alte locuințe cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unității administrativ-teritoriale sau a unității în care își desfășoară activitatea, în localitatea în care a solicitat locuință. Pentru sectoarele municipiului București această restricție se referă la locuințe care au fost sau sunt deținute în municipiu, indiferent în care sector al acestuia. Cuprinderea teritorială la care se referă această cerință se va stabili de către consiliile locale, cu avizul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în sensul și în corelare cu cele precizate la criteriul de acces de la pct. 3.

Acte doveditoare: declarații autentificate ale titularului cererii și, după caz, ale soției/soțului și ale celorlalți membri majori din familia acestuia.

NOTĂ:

Restricția referitoare la nedeținerea unei locuințe în proprietate nu are în vedere locuințele înstrăinate în urma unei acțiuni de partaj sau locuințele trecute în proprietatea statului în mod abuziv și care nu au fost retrocedate în natură. Restricția nu se aplică în cazul deținerii cu chirie a unui spațiu locativ în cămine de familiiști sau nefamiliiști și nici chiriașilor din locuințele preluate abuziv de stat și care fac obiectul unor solicitări de retrocedare sau care sunt retrocedate către foștii proprietari. Prin *cămine de familiiști sau nefamiliiști* se înțelege clădirile dotate cu camere de locuit individuale și cu dependențele, dotările și utilitățile comune. De asemenea, restricția nu se aplică în situația în care titularul cererii de locuință și ceilalți membri ai familiei acestuia — soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia — dețin, alături de alte persoane, cote-părți dintr-o locuință, dobândite în condițiile legii.

3. Titularul cererii de locuință trebuie să își desfășoare activitatea în localitatea în care sunt amplasate locuințele. Cuprinderea teritorială la care se referă această cerință se va stabili de consiliile locale, cu avizul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Se va avea în vedere posibilitatea extinderii acestei cuprinderi teritoriale și în afara localității în care s-a solicitat locuința, în cazuri motivate de existența unor platforme industriale, puncte de lucru ale unor unități economice din localitate, așezăminte de ocrotire socială, aeroporturi, nave maritime sau fluviale, unități turistice, cultural-sportive și de agrement sau alte asemenea cazuri, în care își desfășoară activitatea solicitanții de locuințe.

NOTĂ:

Prin excepție, în cazul când se extinde cuprinderea teritorială a criteriului, solicitanții care își desfășoară activitatea în afara localității în care sunt amplasate locuințele trebuie să facă dovada că au domiciliul stabil de cel puțin un an în această localitate.

4. Repartizarea locuințelor se face în limita fondului disponibil, luându-se în considerare atât locuințele libere din fondul existent, cât și locuințele ce urmează a fi finalizate în cadrul unor obiective de investiții aprobate și cuprinse în programul de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii.

NOTĂ:

— Lista de priorități se stabilește ori de câte ori este cazul, dacă în anul respectiv urmează să se finalizeze și să se repartizeze locuințe noi pentru tineri, destinate închirierii, dacă titularii cererilor de locuințe înscriși în lista aprobată inițial nu mai îndeplinesc criteriile de acces la locuință sau dacă există locuințe pentru tineri rămase vacante.

— Solicitanții înscriși în lista de priorități, cu respectarea criteriilor de la pct. 1, 2 și 3, care nu pot beneficia de repartizarea unei locuințe în limita fondului disponibil în anul respectiv, pot primi repartiții în anii următori, în limita fondului disponibil în fiecare an și în noua ordine de prioritate stabilită.

B. Criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj:

1. Situația locativă actuală

1.1. Chiriaș în spațiu din fond locativ privat 10 puncte

1.2. Tolerat în spațiu 7 puncte

1.3. Suprafața locuibilă deținută (cu chirie, tolerat în spațiu): — mp/locatar —

a) mai mare de 15 mp și până la 18 mp inclusiv 5 puncte

b) mai mare de 12 mp și până la 15 mp inclusiv 7 puncte

c) 8 mp și până la 12 mp inclusiv 9 puncte

d) mai mică de 8 mp 10 puncte

*) Nota se va prelua în cadrul criteriilor doar pentru locuințele destinate închirierii în mod exclusiv specialiștilor din învățământ sau sănătate.

NOTĂ:

În cazul celor tolerați în spațiu, toată suprafața locativă a imobilului se împarte la numărul total al locatarilor, în care sunt incluși și cei care nu fac parte din familia solicitantului de locuință, dar care locuiesc în același imobil. În cazul spațiilor locative închiriate, suprafața locativă deținută conform contractului de închiriere se împarte numai la numărul membrilor familiei solicitantului de locuință. La stabilirea numărului de membri ai familiei solicitantului de locuință se va avea în vedere componența familiei definită la lit. A pct. 2.

2. Starea civilă actuală

2.1. Starea civilă:

- a) căsătorit 10 puncte
 b) necăsătorit 8 puncte

2.2. Nr. de persoane în întreținere:

a) copii

- 1 copil 2 puncte
 — 2 copii 3 puncte
 — 3 copii 4 puncte
 — 4 copii 5 puncte
 — > 4 copii 5 puncte + 1 punct pentru fiecare copil

- b) alte persoane, indiferent de numărul acestora 2 puncte

3. Starea de sănătate actuală

Boala de care suferă solicitantul sau un alt membru al familiei ori aflat în întreținere necesită, potrivit legii, însoțitor sau o cameră în plus 2 puncte

4. Vechimea cererii solicitantului

- 4.1. până la 1 an 1 punct
 4.2. între 1 și 2 ani 3 puncte
 4.3. între 2 și 3 ani 6 puncte
 4.4. între 3 și 4 ani 9 puncte
 4.5. pentru fiecare an peste 4 ani 4 puncte

5. Nivelul de studii și/sau pregătire profesională

- 5.1. fără studii și fără pregătire profesională 5 puncte
 5.2. cu școală generală, fără pregătire profesională și/sau cu specializare la locul de muncă 8 puncte
 5.3. cu studii medii, fără pregătire profesională și/sau cu specializare la locul de muncă 10 puncte
 5.4. cu pregătire profesională, prin studii medii sau profesionale de specialitate și/sau prin studii superioare de scurtă durată 13 puncte
 5.5. cu studii superioare 15 puncte

NOTE:

Se va puncta ultimul nivel de studii încheiat și atestat conform legii.

6. Situații locative sau sociale deosebite

- 6.1. tineri proveniți din case de ocrotire socială și care au împlinit 18 ani 15 puncte
 6.2. tineri care au adoptat sau adoptă copii 10 puncte
 6.3. tineri evacuați din case naționalizate 5 puncte

7. Venitul mediu net lunar/membru de familie

- 7.1. mai mic decât salariul minim pe economie 15 puncte
 7.2. între salariul minim pe economie și salariul mediu net pe economie 10 puncte

NOTE:

— Criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj se aplică numai solicitanților de locuință care au îndeplinit în totalitate criteriile specificate la lit. A.

— În cazul înregistrării unor punctaje egale, solicitanții vor fi departajați în funcție de situația locativă constatată la data efectivă a repartizării locuințelor, având prioritate, numai în acest caz, solicitanții a căror situație locativă este sau poate deveni, în mod iminent, gravă. Dacă nici acest criteriu nu este suficient, departajarea se poate face în funcție de vechimea cererii solicitantului, luându-se în considerare data efectivă a înregistrării cererii (ziua/luna/anul), având prioritate în acest caz solicitantul a cărui cerere are vechime mai mare. În cazul când departajarea nu se poate efectua nici în baza acestor criterii, au prioritate solicitanții care au punctajul cel mai mare acordat pe baza criteriilor cu caracter de protecție socială (starea civilă + starea de sănătate actuală).

C. Criterii specifice**):

În cazul locuințelor destinate în mod exclusiv tinerilor specialiști din învățământ sau sănătate se pot propune și adopta criterii specifice în suplimentarea celor prevăzute de criteriile-cadru, în condițiile legii.

**) Punctul C. „Criterii specifice” nu se va propune și adopta pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii.

EXEMPLU DE CALCUL AL CHIRIEI

I. Stabilirea ipotezelor pentru calculul chiriei

1. Valoarea de investiție a imobilului se comunică de către Agenția Națională pentru Locuințe prin protocolul de predare-primire a imobilului către autoritatea publică locală. Valoarea de investiție a locuinței se determină după stabilirea suprafeței construite desfășurate pe locuință.

2. Durata de amortizare

Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 2.139/2004, cu modificările ulterioare

Cod de clasificare	Denumire active fixe	Durata normată (ani)
1.6	Construcții de locuințe și social-culturale	
1.6.1	Clădiri de locuit, hoteluri și cămine, în afară de:	40—60
1.6.1.1	— clădiri de locuințe sociale, moteluri și cămine amplasate în centre industriale, WC public	32—48

3. Valoarea cheltuielilor pentru menținerea stării de folosință normală (întreținere curentă, reparații curente, reparații capitale) și de administrare: maximum 1,5% din valoarea de investiție a construcției, din care:

— cheltuieli menținere stare de folosință normală (întreținere curentă, reparații curente, reparații capitale): maximum 1,2% din valoarea de investiție a construcției;

— cheltuieli de administrare: maximum 0,3% din valoarea de investiție a construcției.

4. Sunt avute în vedere locuințe convenabile, care îndeplinesc exigențele minimale prevăzute de Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

5. Calculul chiriei pentru locuințele deținute de tineri se va realiza conform modelului prezentat la pct. II „Calculul chiriei aferente locuințelor pentru tineri, destinate închirierii”, respectiv:

a) pentru tinerii cu vârsta de până la 35 de ani, chiria acoperă cheltuielile pentru menținerea stării de folosință normală și de administrare, precum și recuperarea investiției în funcție de durata normată stabilită potrivit prevederilor legale;

b) pentru tinerii care au împlinit vârsta de 35 de ani, chiria acoperă cheltuielile pentru menținerea stării de folosință normală și de administrare, recuperarea investiției în funcție de durata normată stabilită potrivit prevederilor legale, precum și o cotă de maximum 0,5%, care se constituie venit al administratorilor locuințelor.

În conformitate cu art. 8 alin. (8) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în funcție de ierarhizarea localităților pe ranguri, stabilită prin Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național — Secțiunea a IV-a — Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, valoarea chiriei lunare, stabilită conform pct. II, se ponderează cu un coeficient, astfel:

Rangul localității	0	I	II	III	IV	V
Coeficient	1,0	0,9	0,8	0,7	0,6	0,6

unde:

a) rangul 0 — capitala României, municipiu de importanță europeană;

b) rangul I — municipii de importanță națională, cu influență potențială la nivel european;

c) rangul II — municipii de importanță interjudețeană, județeană sau cu rol de echilibru în rețeaua de localități;

d) rangul III — orașe;

e) rangul IV — sate reședință de comună;

f) rangul V — sate componente ale comunelor și sate aparținând municipiilor și orașelor.

În conformitate cu art. 8 alin. (9) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în funcție de veniturile chiriașului pe membru de familie, valoarea chiriei lunare rezultate după aplicarea coeficienților în funcție de anul recepției la terminarea lucrărilor se ponderează astfel:

Venit	Coeficient
Venitul net pe membru de familie mai mic sau egal cu salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului, în condițiile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003 — Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare	0,80
Venitul net pe membru de familie mai mare decât salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului, în condițiile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003 — Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și care nu depășește cu 100% salariul minim brut pe țară garantat în plată	0,90
Venitul net pe membru de familie mai mare decât 100% salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată, stabilit prin hotărâre a Guvernului, în condițiile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003 — Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare	1,00

II. Calculul chiriei aferente locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în conformitate cu art. 8 alin. (10) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare

a) Tinerii cu vârsta de până la 35 de ani

Numărul de camere	Acđ/ap (mp)	Valoare de investiție locuință	Recuperarea investiției (amortizare)	Cheltuieli de administrare, întreținere, reparații curente și capitale	Cotă autorități publice	Chirie netă anuală	Chiria lunară	Ponderare rang localități	Ponderare venituri
0	1	2	3 = 2 : 60 ani	4 = 2 x 1,50%	5 = 2 x 0,50%	6 = 3 + 4 + 5	7 = 6/12	8 = 7*Rang	9 = 8*Venit
1	58,00	70.207,00	1.170,12	1.053,11	0,00	2.223,22	185,27	111,16	88,93
2	81,00	98.047,00	1.634,12	1.470,71	0,00	3.104,82	258,74	155,24	124,19
3	102,00	123.467,00	2.057,78	1.852,01	0,00	3.909,79	325,82	195,49	156,39
4	135,00	163.412,00	2.723,53	2.451,18	0,00	5.174,71	431,23	258,74	206,99

b) Tinerii cu vârsta de peste 35 de ani

Numărul de camere	Acđ/ap (mp)	Valoare de investiție locuință	Recuperarea investiției (amortizare)	Cheltuieli de administrare, întreținere, reparații curente și capitale	Cotă autorități publice	Chirie netă anuală	Chiria lunară	Ponderare rang localități	Ponderare venituri
0	1	2	3 = 2 : 60 ani	4 = 2 x 1,50%	5 = 2 x 0,50%	6 = 3 + 4 + 5	7 = 6/12	8 = 7*Rang	9 = 8*Venit
1	58,00	70.207,00	1.170,12	1.053,11	351,04	2.574,26	214,52	128,71	102,97
2	81,00	98.047,00	1.634,12	1.470,71	490,24	3.595,06	299,59	179,75	143,80
3	102,00	123.467,00	2.057,78	1.852,01	617,34	4.527,12	377,26	226,36	181,08
4	135,00	163.412,00	2.723,53	2.451,18	817,06	5.991,77	499,31	299,59	239,67

NOTE:

1. Chiria cuprinsă la coloana 8 reprezintă valoarea maximală determinată conform art. 8 alin. (7) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

2. Pentru coloanele 8 și 9 s-au luat în calcul situațiile cele mai defavorabile, stabilite conform prevederilor art. 8 alin. (8) și (9) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv:

— coeficient ponderare pe rang = 0,6 aplicat la coloana 7;

— coeficient ponderare pe venit = 0,8 aplicat la coloana 8.

3. Acđ/ap reprezintă aria construită desfășurată/apartament.

4. În situația în care chiria rezultată este mai mare decât nivelul maxim prevăzut la art. 8 alin. (9¹) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, chiria se va diminua în mod corespunzător cu încadrarea în procente prevăzute de lege.

III. Calculul chiriei aferente locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în conformitate cu prevederile art. 8 alin. (11) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se exemplifică astfel:

Rata inflației comunicată de către Institutul Național de Statistică pentru anul anterior: 1,5% aplicat la chiria netă calculată pentru anul anterior

a) Tinerii cu vârsta de până la 35 de ani [Coloanele 1—6 din tabelul de la pct. II lit. a) se mențin.]

Chirie netă anuală actualizată	Chiria lunară	Ponderare rang localități	Ponderare venituri
7 = 6 * 1,5%	8 = 7/12	9 = 8 * Rang	10 = 9 * Venit
2.256,57	188,05	112,83	90,26
3.151,39	262,62	157,57	126,06
3.968,44	330,70	198,42	158,74
5.252,33	437,69	262,62	210,09

b) Tinerii cu vârsta de peste 35 de ani [Coloanele 1—6 din tabelul de la pct. II lit. b) se mențin.]

Chirie netă anuală actualizată	Chiria lunară	Ponderare rang localități	Ponderare venituri
$7 = 6 * 1,5\%$	$8 = 7/12$	$9 = 8 * \text{Rang}$	$10 = 9 * \text{Venit}$
2.612,87	217,74	130,64	104,51
3.648,98	304,08	182,45	145,96
4.595,03	382,92	229,75	183,80
6.081,65	506,80	304,08	243,27

NOTE:

1. Modelele de calcul sunt orientative, administratorii locuințelor stabilesc suprafețele construite și valorile de investiție pentru fiecare unitate locativă.

Anual administratorii locuințelor actualizează chiria cu rata inflației comunicată de către Institutul Național de Statistică pentru anul anterior.

2. În situația în care chiria rezultată este mai mare decât nivelul maxim prevăzut la art. 8 alin. (9¹) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, chiria se va diminua în mod corespunzător cu încadrarea în procentele prevăzute de lege.

3. Determinarea cuantumului sumei reprezentând recuperarea investiției se face proporțional din valoarea chiriei. Procentul este dat de raportul dintre valoarea amortizării (recuperarea investiției) și valoarea totală a chiriei.

De exemplu, pentru o garsonieră (calculule pentru celelalte tipuri de apartamente se fac similar):

— valoare chirie lunară integrală: 209,58 lei;

— valoare chirie lunară ponderată (după aplicarea coeficienților de ponderare): 63 lei;

— valoare amortizare lunară: 1.699,28 lei/an: 12 luni = 141,61 lei/lună.

Pondere amortizare din valoarea chiriei:

$141,61 \text{ lei} / 209,58 \text{ lei} * 100 = 67,57\%$.

În aceste condiții, pentru o chirie lunară ponderată de 63 lei, UAT trebuie să transmită către ANL:

$63 \text{ lei} * 67,57\% = 42,57 \text{ lei}$.

ANEXA Nr. 4

(Anexa nr. 23 la normele metodologice)

**EXEMPLU DE CALCUL
al valorii de vânzare**

I. Elemente de calcul

1. Valoarea de investiție a imobilului (V_{ii}) se comunică de către Agenția Națională pentru Locuințe prin protocolul de predare-primire a imobilului către autoritatea publică locală.

2. Autoritatea publică locală stabilește suprafața construită efectivă a fiecărei locuințe, inclusiv cotele indivize aferente fiecărei locuințe (S_{cdi}).

3. Se determină amortizarea (A), calculată în conformitate cu prevederile art. 14 din Normele metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3.471/2008, cu modificările și completările ulterioare, și virată către Agenția Națională pentru Locuințe, denumită în continuare A.N.L., conform prevederilor art. 8 alin. (13) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea A.N.L., republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4. Valoarea de investiție a locuinței (V_{il}) se calculează ca fiind raportul dintre valoarea de investiție a imobilului (V_{ii}) și suprafața construită desfășurată (S_{cdi}) a imobilului, multiplicat cu suprafața construită a locuinței (S_{cdl}).

$$V_{il} = (V_{ii}/S_{cdi}) * S_{cdl}$$

5. Se determină valoarea de investiție (V_{ild}) diminuată cu contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentând recuperarea investiției (V_{ila}), calculată în funcție de durata normată de funcționare a clădirii, reținută de autoritățile administrației publice locale, ale sectoarelor municipiului București și/sau centrale, și virată către A.N.L., și amortizarea (A).

$$V_{ild} = V_{il} - V_{ila} - A$$

6. Se stabilește rata inflației (R_i)*, comunicată de Institutul Național de Statistică, pentru perioada cuprinsă între data punerii în funcțiune și data vânzării locuinței, în baza indicelui anual al prețurilor de consum, total, disponibil la adresa web: <http://statistici.insse.ro/shop/?page=ipc1&lang=ro>.

NOTĂ:

În sensul normelor metodologice, în cuprinsul sintagmei „rata inflației (R_i)”, comunicată de Institutul Național de Statistică, pentru perioada cuprinsă între data punerii în funcțiune și data vânzării locuinței”, „data vânzării locuinței” este considerată data depunerii cererii de achiziționare a locuinței, cu respectarea prevederilor art. 10 alin. (1) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

7. Se actualizează valoarea de investiție cu rata inflației.

$$V_1 = V_{ild} \times Ri/100$$

8. Valoarea rezultată la pct. 7, V_1 , se ponderează cu coeficientul (C_p) prevăzut la art. 10 alin. (2) lit. d¹) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

$$V_2 = V_1 \times C_p$$

9. La valoarea de vânzare calculată pentru fiecare locuință se adaugă un comision (C) de până la 1% din valoarea de vânzare calculată a locuinței, prevăzut la art. 10 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

$$C = 1\% \times V_2$$

10. Valoarea finală de vânzare a locuinței se calculează:

$$V_{vl} = V_2 + C$$

II. Exemplu de calcul al valorii de vânzare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în conformitate cu art. 10 alin. (2) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Descriere	Valoare (lei, inclusiv TVA)
1	Data recepție imobil (lună, an)	mai 2005
2	Valoare de investiție imobil (V_{ii})	1.935.000,00
3	Suprafața construită desfășurată imobil (S_{cdi}) (mp)	1.350,00
4	Suprafața construită desfășurată (mp) locuință — se determină de către UAT în baza măsurătorilor cadastrale (S_{cdl})	84,38
5	Amortizarea (A), calculată în conformitate cu prevederile art. 14 din Normele metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3.471/2008, cu modificările și completările ulterioare, și virată către ANL	19.500,00
6	Valoare de investiție locuință $V_{il} = (V_{ii}/S_{cdi}) \times S_{cdl}$	120.944,67
7	Valoare de investiție locuință diminuată cu amortizarea virată la ANL $V_{ild} = V_{il} - V_{ila} - A$	101.444,67
8	Rata inflației (comunicată de Institutul Național de Statistică, pentru perioada cuprinsă între data punerii în funcțiune și data vânzării locuinței, în baza indicelui anual al prețurilor de consum, total) — ipoteza calcul: iunie 2021	179,82
9	Valoare de investiție actualizată cu rata inflației $V_1 = V_{ild} \times Ri/100$	182.417,81
10	Valoare de investiție ponderată cu coeficientul C_p prevăzut la art. 10 alin. (2) lit. d ¹) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare $V_2 = V_1 \times C_p$	182.417,81
11	Comision (C) de până la 1% din valoarea de vânzare calculată a locuinței, prevăzut la art. 10 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare $C = V_2 \times 1\%$	1.824,18
12	Valoare finală vânzare locuință $V_{vl} = V_2 + C$	184.241,99

DECIZII ALE PRIM-MINISTRULUI**GUVERNUL ROMÂNIEI****PRIM-MINISTRUL****DECIZIE****privind constituirea Comitetului interministerial pentru identificarea și implementarea unor măsuri eficiente la nivel național având ca rezultat îmbunătățirea calității aerului**

În temeiul art. 29 și al art. 34 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

prim-ministrul emite prezenta decizie.

Art. 1. — (1) Se constituie Comitetul interministerial pentru identificarea și implementarea unor măsuri eficiente la nivel național având ca rezultat îmbunătățirea calității aerului, denumit în continuare *Comitetul*, organism interministerial, cu rol consultativ, fără personalitate juridică, având următoarea componență:

- a) Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor;
- b) Ministerul Sănătății;
- c) Ministerul Transporturilor și Infrastructurii;
- d) Ministerul Economiei, Antreprenoriatului și Turismului;
- e) Ministerul Energiei;
- f) Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale;
- g) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- h) Ministerul Afacerilor Interne;
- i) Ministerul Finanțelor.

(2) Conducerea Comitetului este asigurată de secretarul general al Guvernului, în calitate de președinte.

(3) Secretariatul tehnic al Comitetului este asigurat de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor.

(4) În exercitarea atribuțiilor, Comitetul elaborează rapoarte și analize.

Art. 2. — (1) Ministerele prevăzute la art. 1 alin. (1) sunt reprezentate la activitățile Comitetului la nivel de secretar de stat, respectiv experți tehnici.

(2) La lucrările Comitetului pot participa, în calitate de invitați, reprezentanți ai mediului academic și universitar, precum și ai societății civile, care desfășoară activități în domeniul de interes al Comitetului.

Art. 3. — (1) Comitetul are ca obiective identificarea de soluții pentru conformare și luarea măsurilor necesare în ceea ce privește, în principal, îmbunătățirea calității aerului și

respectarea valorilor-limită, respectiv a valorilor-țintă prevăzute de legislația în vigoare, pentru atingerea obiectivelor de calitate a aerului în scopul protejării sănătății umane și a mediului înconjurător.

(2) În vederea îndeplinirii obiectivelor prevăzute la alin. (1), Comitetul îndeplinește următoarele atribuții:

a) asigură implicarea autorităților publice centrale având atribuții în ceea ce privește calitatea aerului înconjurător în atingerea obiectivelor prevăzute în strategia națională privind calitatea aerului;

b) realizează monitorizarea și evaluarea sistemică, periodică, a stadiului realizării obiectivelor prevăzute în strategia națională privind calitatea aerului;

c) stabilește principalele teme de analiză și coordonatorii acestora, în conformitate cu domeniile prioritare ale strategiei naționale privind calitatea aerului;

d) solicită date și informații autorităților publice ce desfășoară activități pe domeniile prioritare de acțiune;

e) identifică, analizează cadrul normativ aplicabil și formulează propuneri de *lege ferenda*, după caz;

f) monitorizează și evaluează îndeplinirea atribuțiilor.

Art. 4. — (1) Ședințele Comitetului se convoacă, de regulă, săptămânal sau ori de câte ori este necesar.

(2) Agenda ședinței Comitetului se întocmește de către secretariatul acestuia pe baza propunerilor formulate și înaintate în acest sens de către membri și se aprobă de către președinte.

Art. 5. — În termen de 3 zile de la intrarea în vigoare a prezentei decizii, membrii Comitetului desemnează și comunică reprezentanți la nivel de secretari de stat.

Art. 6. — Comitetul înaintează Guvernului informări periodice sau ori de câte ori este necesar.

PRIM-MINISTRU
FLORIN-VASILE CÎȚU

Contrasemnează:
Secretarul general al Guvernului,
Tiberiu Horațiu Gorun

GUVERNUL ROMÂNIEI

PRIM-MINISTRUL

DECIZIE

pentru modificarea anexei la Decizia prim-ministrului nr. 229/2013 privind stabilirea componenței Comisiei Naționale pentru Compensarea Imobilelor

Având în vedere propunerile formulate de Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților prin adresele nr. 1.476/SG din 14 octombrie 2021, nr. 1.497/SG din 22 octombrie 2021 și nr. 1.519/SG din 27 octombrie 2021,

în temeiul art. 29 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și al art. 19 lit. a) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare,

prim-ministrul emite prezenta decizie.

Articol unic. — Punctele 7 și 9—11 din anexa „Componența Comisiei Naționale pentru Compensarea Imobilelor” la Decizia prim-ministrului nr. 229/2013 privind stabilirea componenței Comisiei Naționale pentru Compensarea Imobilelor, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 314 din 30 mai 2013, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

„7. Thomas Șindilariu — subsecretar de stat, Departamentul pentru Relații Interetnice;

9. George Bogdan Ilea — secretar de stat, Ministerul Justiției;

10. Mihai Pașca — secretar de stat, Ministerul Justiției;

11. Raluca Dinu — consilier juridic, Ministerul Afacerilor Interne.”

PRIM-MINISTRU
FLORIN-VASILE CÎȚU

Contrasemnează:
Secretarul general al Guvernului,
Tiberiu Horațiu Gorun

București, 1 noiembrie 2021.
Nr. 531.

GUVERNUL ROMÂNIEI

PRIM-MINISTRUL

DECIZIE

privind exercitarea, cu caracter temporar, prin detașare, de către domnul Florea Damian a funcției publice din categoria înalților funcționari publici de secretar general adjunct al Ministerului Culturii

Având în vedere propunerea formulată de Ministerul Culturii prin Adresa nr. 6.904 din 12 octombrie 2021, înregistrată la Cabinetul prim-ministrului cu nr. 5/6.806 din 13 octombrie 2021, precum și Adresa Agenției Naționale a Funcționarilor Publici nr. 44.833/2021,

în temeiul art. 29, art. 394 alin. (2) lit. d), art. 397, art. 502 alin. (1) lit. b) și f), art. 505 alin. (5), art. 509 alin. (3) și al art. 530 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

prim-ministrul emite prezenta decizie.

Articol unic. — Începând cu data intrării în vigoare a prezentei decizii, domnul Florea Damian, consilier parlamentar gradația 5, Direcția secretariat general, Senatul României,

exercită, cu caracter temporar, prin detașare, funcția publică din categoria înalților funcționari publici de secretar general adjunct al Ministerului Culturii, pentru o perioadă de 6 luni.

PRIM-MINISTRU
FLORIN-VASILE CÎȚU

Contrasemnează:
Secretarul general al Guvernului,
Tiberiu Horațiu Gorun

București, 1 noiembrie 2021.
Nr. 532.

GUVERNUL ROMÂNIEI

PRIM-MINISTRUL

DECIZIE

privind înființarea Grupului de lucru interinstituțional GLI-CYBER

Având în vedere Memorandumul cu tema: „Constituirea, sub coordonarea Secretariatului General al Guvernului (SGG), a Grupului Interinstituțional de Lucru GLI-CYBER, responsabil cu identificarea setului de măsuri, precum și cu elaborarea cadrului legislativ, necesare operaționalizării Centrului european de competențe în domeniul industrial, tehnologic și de cercetare în materie de securitate cibernetică (ECCC)”, aprobat în ședința Guvernului din 22 septembrie 2021,

în temeiul art. 29 și al art. 34 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

prim-ministrul emite prezenta decizie.

Art. 1. — (1) Începând cu data intrării în vigoare a prezentei decizii se înființează Grupul de lucru interinstituțional GLI-CYBER, denumit în continuare *Grup de lucru*.

(2) Grupul de lucru are ca obiectiv identificarea măsurilor necesare operaționalizării la București a Centrului european de competențe în domeniul industrial, tehnologic și de cercetare în materie de securitate cibernetică (ECCC).

(3) Grupul de lucru este coordonat de Secretariatul General al Guvernului.

(4) Componenta Grupului de lucru este următoarea:

a) Tiberiu Horațiu Gorun — secretar general al Guvernului — președinte;

b) Andreea Mihaela Radu — Administrația Prezidențială — membru;

c) Adrian Dan — Ministerul Cercetării, Inovării și Digitalizării — membru;

d) Aniela Crețu — Ministerul Afacerilor Externe — membru;

e) Alina Orosan — Ministerul Afacerilor Externe — membru;

f) Toma Bogdan Costreie — Ministerul Finanțelor — membru;

g) Andi Mihai — Ministerul Finanțelor — membru;

h) Dan Cîmpean — Directoratul Național de Securitate Cibernetică — membru;

i) Iulian Alecu — Directoratul Național de Securitate Cibernetică — membru;

j) Anton Rog — Serviciul Român de Informații — Centrul Național Cyberint — membru.

(5) În situațiile în care membrii titulari nu pot participa la reuniunile Grupului de lucru, aceștia pot desemna înlocuitori prin comunicări oficiale adresate Secretariatului tehnic al Grupului de lucru.

(6) Secretariatul General al Guvernului asigură secretariatul tehnic al Grupului de lucru.

Art. 2. — În vederea realizării obiectivului prevăzut la art. 1 alin. (2), Grupul de lucru elaborează cadrul legal de desemnare și pregătire a operaționalizării Centrului Național de Coordonare (NCC) al României în relația cu ECCC, în vederea respectării termenului-limită de 29 decembrie 2021, prevăzut de Regulamentul (UE) 2021/887 al Parlamentului European și al Consiliului din 20 mai 2021 de înființare a Centrului european de competențe în domeniul industrial, tehnologic și de cercetare în materie de securitate cibernetică și a Rețelei de centre naționale de coordonare.

Art. 3. — (1) Grupul de lucru se reunește în ședințe de lucru la solicitarea președintelui sau a oricărui membru.

(2) La ședințele Grupului de lucru pot participa, în calitate de invitați, experți sau reprezentanți ai altor entități și specialiști în domeniu.

(3) Grupul de lucru își desfășoară activitatea pe baza regulamentului propriu de organizare și funcționare, pe care îl aprobă în prima ședință de lucru.

PRIM-MINISTRU
FLORIN-VASILE CÎȚU

Contrasemnează:
Secretarul general al Guvernului,
Tiberiu Horațiu Gorun

ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR

ORDIN

pentru modificarea și completarea Normelor tehnice privind elaborarea amenajamentelor silvice, modificarea prevederilor acestora și schimbarea categoriei de folosință a terenurilor din fondul forestier, aprobate prin Ordinul ministrului apelor și pădurilor nr. 766/2018

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 174.881/ID din 8.10.2021 al Direcției politici și strategii în silvicultură, ținând seama de prevederile art. 20 alin. (2), (4) și (6), art. 22, 24, art. 59 alin. (6), (6¹), (6²) și (10), art. 115 din Legea nr. 46/2008 — Codul silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. II alin. (17) din Legea nr. 133/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 46/2008 — Codul silvic,

în temeiul prevederilor art. 57 alin. (1), (4) și (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 13 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor,

ministrul mediului, apelor și pădurilor emite următorul ordin:

Art. I. — Normele tehnice privind elaborarea amenajamentelor silvice, modificarea prevederilor acestora și schimbarea categoriei de folosință a terenurilor din fondul forestier, aprobate prin Ordinul ministrului apelor și pădurilor nr. 766/2018, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 730 din 23 august 2018, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La articolul 1 alineatul (1) litera a), punctul 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

„3. administratorului ariei naturale protejate, în situația în care aceasta este constituită parțial sau total peste fondul forestier;”.

2. La articolul 1 alineatul (1), după litera a) se introduce o nouă literă, litera a¹), cu următorul cuprins:

„a¹) prima versiune a amenajamentului silvic, care conține următoarele:

1. procesul-verbal al Conferinței I de amenajare și tema de proiectare pentru lucrarea de amenajare a pădurii, suprafața fondului forestier și, dacă este cazul, suprafețele incluse în arii naturale protejate și măsurile de conservare din planurile de management ale ariilor naturale protejate respective, aferente habitatelor și speciilor de pe suprafața respectivă, iar pentru suprafețele care au avut anterior amenajament silvic se vor furniza în plus și următoarele informații: constituirea unităților de producție, zona funcțională propusă în acord cu prevederile planului de management al ariilor naturale protejate și măsurile de conservare din planurile de management ale ariilor naturale protejate respective, aferente habitatelor și speciilor de pe suprafața respectivă, bazele de amenajare, subunități de gospodărire, situația respectării posibilității și structura arboretelor (compoziția, consistența și clasele de vârstă) în amenajamentul expirat;

2. coordonatele stereo 70 obținute/deținute de titularul amenajamentului silvic sub formă vectorială în sistem de coordonate stereo 70, format de fișier.shp, ale amenajamentului anterior și modificările de geometrie la nivel parcellar și subparcellar apărute față de ediția anterioară a amenajamentului silvic, pentru suprafețele din fond forestier care au mai fost amenajate, sau sub formă vectorială în sistem de coordonate stereo 70, format de fișier.shp, pentru suprafețele de fond forestier care nu au mai fost amenajate prin amenajament silvic;

3. distribuția pe județe a fondului forestier care face obiectul amenajamentului silvic, pentru fondul forestier situat pe raza mai multor județe, în scopul stabilirii autorității competente pentru derularea procedurii de evaluare de mediu;

4. proiectele/lucrările/acțiunile care se propun a fi realizate în cadrul amenajamentului silvic;

5. harta amenajamentului silvic care să prezinte situația actuală a fondului forestier pentru care se elaborează amenajamentul și pe care sunt marcate proiectele/lucrările/acțiunile care se propun a fi realizate în cadrul respectivului amenajament, suprapusă cu hărțile de distribuție a speciilor și habitatelor protejate din cadrul siturilor Natura 2000, format de fișier.shp;”.

3. La articolul 1 alineatul (1), litera c) se modifică și va avea următorul cuprins:

„c) ședința de preavizare a soluțiilor tehnice — Conferința a II-a de amenajare se organizează după recepția lucrărilor de teren, cu participarea:

1. șefului de proiect, proiectantului și a expertului CTAP din partea unității specializate autorizate;

2. șefului ocolului silvic care asigură administrarea sau serviciile silvice, reprezentanților structurilor ierarhice superioare acestuia și, după caz, a proprietarului;

3. administratorului ariei naturale protejate, în situația în care aceasta este constituită parțial sau total peste fondul forestier;

4. reprezentantului structurii județene sau regionale pentru protecția mediului;

5. reprezentantului autorității publice centrale care răspunde de silvicultură sau, după caz, al structurii teritoriale de specialitate a acesteia;”.

4. După articolul 1 se introduce un nou articol, articolul 1¹, cu următorul cuprins:

„Art. 11. — (1) Amenajamentele silvice își păstrează valabilitatea în condițiile art. II alin. (17) din Legea nr. 133/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 46/2008 — Codul silvic.

(2) În perioada de păstrare a valabilității prevăzute la alin. (1) se pot realiza lucrări de regenerare — împăduriri, reîmpăduriri, completarea regenerărilor naturale și lucrări de întreținere a culturilor —, lucrări de îngrijire și conducere a arboretelor tinere și lucrări de conservare, prevăzute și nerealizate în unitățile amenajistice din amenajamentul silvic care își păstrează valabilitatea, recoltarea volumului aferent stocurilor de masă lemnoasă aflate în faze tehnologice și în platforma primară la data de 31 decembrie a anului anterior, precum și lucrări de infrastructură. Produsele accidentale și extraordinare se recoltează integral și se precomptează corespunzător din noul amenajament silvic, cu luarea în considerare a corespondenței

unităților amenajistice dintre amenajamentul silvic care își păstrează valabilitatea și amenajamentul silvic nou.

(3) Lucrările de îngrijire și conducere a arboretelor tinere se pot realiza și în alte unități amenajistice decât cele prevăzute la alin. (2), care îndeplinesc condițiile de a fi parcurse cu astfel de lucrări.

(4) Lista unităților amenajistice în care se pot realiza lucrările prevăzute la alin. (2) și (3) se stabilește de către unitatea specializată autorizată pentru amenajarea pădurilor și de către ocolul silvic.”

5. La articolul 2 alineatul (1), litera a) se abrogă.

6. La articolul 2 alineatul (1), litera b) se modifică și va avea următorul cuprins:

„b) arborii afectați de factori destabilizatori, biotici sau abiotici, dintr-un arboret sunt concentrați pe o suprafață compactă mai mare de 0,5 ha sau în situația în care extragerea arborilor afectați de factori destabilizatori, biotici sau abiotici, determină încadrarea arboretelor în urgența 1 de regenerare. Încadrarea arboretelor în urgența 1 de regenerare se stabilește de către o unitate autorizată specializată pentru lucrări de amenajare a pădurilor. Volumul arborilor afectați de factori destabilizatori, biotici sau abiotici, pe suprafețe compacte mai mari de 0,5 ha se poate determina în urma inventarierii fir cu fir sau prin Metodele de evaluare a volumului de lemn rezultat din doborâturile și rupturile produse de vânt și zăpadă — Doborâturi în masă produse de vânt și zăpadă, prevăzute în anexa nr. 9 la Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 1.323/2015

privind aprobarea metodelor dendrometrice pentru evaluarea volumului de lemn destinat valorificării și valorile necesare calculului volumului de lemn destinat valorificării. Pentru suprafețele de peste 0,5 ha necesare realizării instalațiilor de scos-apropiat nu este necesară modificarea prevederilor amenajamentului silvic;”.

7. La articolul 2 alineatul (1), după litera b) se introduce o nouă literă, litera b¹), cu următorul cuprins:

„b¹) volumul arborilor afectați de doborâturi/rupturi de vânt/zăpadă și de incendii, inventariați, se poate autoriza la exploatare după depunerea actului de punere în valoare aprobat la structura teritorială de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură. Volumul provenit din arborii afectați de doborâturi/rupturi de vânt/zăpadă și de incendii, în unitățile de gospodărire în care se reglementează procesul de producție, se precomptează din posibilitatea de produse principale stabilită la nivel de unitate de gospodărire/proprietate, în condițiile art. 59 alin. (7)—(11) din Legea nr. 46/2008 — Codul silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare;”.

8. La articolul 2 alineatul (1), după litera f) se introduce o nouă literă, litera g), cu următorul cuprins:

„g) pentru lucrările silviculturale rămase de executat din amenajamentele silvice aprobate, care nu au parcurs procedura de evaluare de mediu și care se suprapun parțial sau total peste siturile Natura 2000.”

Art. II. — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Ministrul mediului, apelor și pădurilor,
Tánczos Barna

București, 26 octombrie 2021.
Nr. 1.945.

EDITOR: PARLAMENTUL ROMÂNIEI — CAMERA DEPUTAȚILOR

„Monitorul Oficial” R.A., Str. Parcului nr. 65, sectorul 1, București; 012329
C.I.F. RO427282, IBAN: RO55RNCB0082006711100001 BCR
și IBAN: RO12TREZ7005069XXX000531 DTCPMB (alocat numai persoanelor juridice bugetare)
Tel. 021.318.51.29/150, fax 021.318.51.15, e-mail: marketing@ramo.ro, www.monitoruloficial.ro

Adresa Biroului pentru relații cu publicul este:
Str. Parcului nr. 65, intrarea A, sectorul 1, București; 012329.
Tel. 021.401.00.73, fax 021.401.00.71 și 021.401.00.72,
e-mail: concursurifp@ramo.ro, convocariaga@ramo.ro

Pentru publicări, încărcați actele pe site, la: <https://www.monitoruloficial.ro/brp/>

